

2020年1月23日

関係各位

永和不動産株式会社

大豊企業株式会社

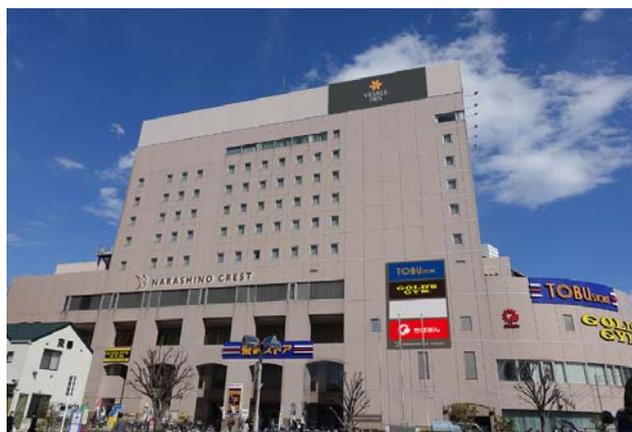
「NARASHINO CREST (習志野クレスト)」

(旧京成津田沼駅前ビル 習志野市役所仮庁舎)

2020年2月1日(土) リニューアルオープン

～駅および周辺地区の活性化～

永和不動産株式会社(東京都千代田区有楽町)は、2017年まで習志野市役所に仮庁舎として使用していた京成津田沼駅前ビルを大規模改修し、新たにビル名称も「NARASHINO CREST (習志野クレスト)」として開業することを決定しました。つきましては、上層階に入居しますベッセルインの開業日2月1日をビルリニューアルオープン日とすることをここにお知らせいたします。



完成予想パース



名称変更とともに、新たにビルのシンボルマークを作成いたしました。習志野市の谷津干潟に飛来する渡り鳥の姿に、「音楽のまち」である同市の特徴を音符として羽に取り入れ、市民の方々と来街者の方々に広くご愛顧いただけるビルとなるようお願いを込め、デザインいたしました。



NARASHINO
CREST

この度、未使用だった2階から10階までを改修し、2～4階をオフィス、サービス、店舗フロアに、5階から10階までをホテルフロアとして生まれ変わります。当ビルは駅直結、駅前ビルであり、駅周辺の活性化、賑わい、さらに利便性向上に寄与します。

入居テナントについては、幅広い客層に親しみと利便性を提供するホテルチェーンの「ベッセルイン」、オフィスフロアには、「阪急阪神グループ企業」「大樹生命」が、1階、地下1階には引き続き、「東武ストア」「ゴールドジム」「千葉銀行」が入居します。

今後はビル1階のピロティに椅子やベンチ、テーブルを配し、心地よい駅前空間を演出する予定です。

京成津田沼駅前ビルのリニューアルオープンによって、駅から習志野市役所までの街並みに一層の連続性を持たせ、また、ホテル入居により来街者の増加、街の賑わいを創出します。

■ベッセルイン（5階～10階）

「あなたと家族と街を愛する」をコンセプトに、特に利用者には「朝ごはんを通じてしあわせと元気をお届けする」とのテーマを持った全国展開ホテルチェーン。ビジネス、旅行者、近隣住民まで幅広い客層が利用します。

■建物概要

所在地：千葉県習志野市津田沼 5-12-4

竣工：1991年8月

階数・高さ：地下1階・地上10階

敷地面積：約4,350.52㎡（1,318.34坪）

延床面積：約16,348.053㎡（4,953.96坪）

用途：事務所、店舗、ホテル

■所在地

